



◆ Νικόλαος Πέντζος, πρόεδρος του Συνδέσμου Βιομηχανιών Βορείου Ελλάδος

Πιέζει ο χρόνος για το νέο Εκθεσιακό Κέντρο



-Με την μετεγκατάσταση της ΔΕΘ, η Θεσσαλονίκη μπορεί να διεκδικήσει την ηγετική τοποθέτησή της στην περιφερειακή εκθεσιακή αγορά της ΝΑ. Ευρώπης-, τονίζει ο Ν. Πέντζος.

Από την ίδρυση της η Διεθνής Έκθεση Θεσσαλονίκης (ΔΕΘ) ήταν άρρηκτα συνδεδεμένη με τις παραγωγικές τάξεις και τη γενικότερη ανάπτυξη της Βορείου Ελλάδος, διαδραματίζοντας σημαντικό ρόλο τόσο στην ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας της τοπικής οικονομίας, όσο και στην ανάδειξη της εξωστρέφειας και της σημαντικότητας της πόλης της Θεσσαλονίκης ως οικονομικού και επιχειρηματικού κέντρου στην ευρύτερη περιοχή.

Τα τελευταία δεκαπέντε χρόνια σε όλα τα υιομενήματα του Συνδέσμου Βιομηχανιών Βορείου Ελλάδος (ΣΒΒΕ) προς την πολιτεία προτείναμε τη μετεγκατάσταση της ΔΕΘ εκτός του πολεοδομικού συγκροτήματος Θεσσαλονίκης.

■ Ηγετική θέση

Από το βήμα της 73ης ΔΕΘ με ιδιαίτερη ικανοποίηση ακούσαμε τη σχετική εξαγγελία του πρωθυπουργού για το θέμα. Με την υλοποίηση αυτής της απόφασης η Θεσσαλονίκη μπορεί να επανακτήσει τον παραδοσιακό της χαρακτήρα ως κύρια πόλη εκθέσεων της χώρας και να διεκδικήσει έτσι την ηγετική τοποθέτησή της στην περιφερειακή εκθεσιακή αγορά της ΝΑ. Ευρώπης.

Ήδη η Κωνσταντινούπολη και η Σόφια κινούνται δυναμικά και επενδύουν σημαντικά κονδύλια στην δια-

μόρφωση νέων εκθεσιακών κέντρων.

Για το ΣΒΒΕ ο χώρος όπου θα μετεγκατασταθεί η ΔΕΘ θα πρέπει να πληροί τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

1. να αποτελεί «καθαρή» ιδιοκτησία, έκτασης τουλάχιστον 1.000 στρεμμάτων, για την αποφυγή μακροχρόνιων διαδικασιών απαλλοτρίωσης και δικαστικών προσφυγών, και
2. να εξασφαλίζει ευκολία πρόσβασης σε επισκέπτες, γεγονός που προϋποθέτει την άμεση σύνδεση της περιοχής στην οποία θα ανεγερθεί το νέο εκθεσιακό κέντρο με τους υπάρχοντες και τους μελλοντικούς οδικούς άξονες και με τις συγκοινωνιακές υποδομές (αεροπορικές, μετρό, αστικές συγκοινωνίες).

Θεωρούμε αυτονόποτο ότι στο χώρο που θα επιλεγεί θα ανεγερθούν σύγχρονοι συνεδριακοί και εκθεσιακοί χώροι που θα αποτελέσουν πόλο έλξης για

διεθνείς και εγχώριους εκθέτες. Για την λήψη της οποίας απόφασης μετεγκατάστασης, οι διεθνείς συγκυρίες στην εκθεσιακή αγορά αλλά και η δημιουργία μεγάλων εκθεσιακών κέντρων στην Αττική επιτασσουν να ληφθεί υπόψη ως πρώτος παράγοντας ο παράγοντας χρόνος.

Η ελληνική αλλά και η διεθνής εμπειρία έχει αποδείξει ότι για την υλοποίηση του έργου θα πρέπει να θέσουμε ένα χρονικό ορόσημο που θα αποτελέσει επιτακτική όλων των διαδικασιών. Για το λόγο αυτό προτείνουμε η μετεγκατάσταση και η ανέγερση του νέου εκθεσιακού κέντρου να πραγματοποιηθεί μέχρι το 2012, έτος που θα εορτασθούν τα 100 χρόνια από την απελευθέρωση της Θεσσαλονίκης.

Για την επίτευξη του παραπάνω στόχου προτείνουμε να χρησιμοποιηθεί το ίδιο θεσμικό πλαίσιο που χρησιμοποιήθηκε και για την διοργάνωση των Ολυμπιακών Αγώνων της Αθήνας το 2004, σε συνδυασμό με το υπάρχον νομικό πλαίσιο Συμπράξεων Δημόσιου και Ιδιωτικού Τομέα (ΣΔΙΤ).

“

Ο ΣΒΒΕ προτείνει η μετεγκατάσταση της ΔΕΘ να ολοκληρωθεί μέχρι το 2012

Εθόντας τον παράγοντα χρόνο υλοποίησης ως πρώτη προτεραιότητα και λαμβάνοντας υπόψη ότι έχει εκπονηθεί σωρεία μελετών από το 1964 έως σήμερα, και κυρίως κατά την περίοδο διεκδίκησης της ΕΧΡΟ, ο ΣΒΒΕ υποστηρίζει ότι δε θα πρέπει να μεταβιβάσουμε τις ευθύνες μας παραπέμποντας το ζήτημα σε νέες μελέτες, ατέρμονες συζητήσεις και στείρες αντιπαραθέσεις.